

# Inhaltsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
<b>010</b>	<b>Titel</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>	<b>7</b>
<b>020</b>	<b>Titel</b>	<b>Beräumung + Entkernung</b>	<b>12</b>
<b>030</b>	<b>Titel</b>	<b>Schadstoffsanierung</b>	<b>14</b>
030.10	Untertitel	BE Dekontamination	15
030.20	Untertitel	KMF	16
030.30	Untertitel	Asbest	20
030.40	Untertitel	PAK	21
030.50	Untertitel	PCB / Hg	23
030.60	Untertitel	Sonstiges	26
<b>040</b>	<b>Titel</b>	<b>Rückbau Gebäude / Außenanlage</b>	<b>27</b>
<b>050</b>	<b>Titel</b>	<b>Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung</b>	<b>31</b>
<b>060</b>	<b>Titel</b>	<b>Entsorgung sonstige Abfälle</b>	<b>32</b>
<b>070</b>	<b>Titel</b>	<b>Entsorgung Mineralik / Böden</b>	<b>35</b>
<b>080</b>	<b>Titel</b>	<b>Kanäle / Verschluss Anschlussleitungen</b>	<b>37</b>
<b>090</b>	<b>Titel</b>	<b>Verrechnungssätze</b>	<b>38</b>
		<b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b>	<b>39</b>

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML
Allgemeine Vorbemerkungen		
<p><b>1. Projektbeschreibung</b></p> <p>Die St. Marien Hospital Lüdinghausen GmbH plant die Errichtung eines Neubaus sowie diverse Umbau- und Instandhaltungsmaßnahmen im Bauteil A des St. Marien-Hospitals an der Neustraße 1 in Lüdinghausen. Für den geplanten Neubau ist der Rückbau des Gebäudes der jetzigen Isolierstation inkl. Verbindungsgang erforderlich.</p> <p><b>1.1 Allgemeine Hinweise</b></p> <p>Verantwortlicher Bauherr für die Gesamtmaßnahme ist die St. Marien-Hospital Lüdinghausen GmbH.</p> <p>Im Rahmen dieses Leistungsverzeichnisses werden die Leistungen für die Beräumung, Schadstoffsanierung, Entkernung und den Rückbau der ehem. Isolierstation inkl. Verbindungsbau abgefragt. Die anschließende Flächenherrichtung für den geplanten Neubau sowie die hierfür erforderlichen Erdarbeiten sind Teil einer gesonderten Ausschreibung. Die anschließende Sanierung des Bauteils A wird ebenfalls in einer gesonderten Leistungsausschreibung abgefragt.</p> <p>Auftragnehmer wird im Folgenden mit AN abgekürzt, der Auftraggeber erhält das Kürzel AG.</p> <p>Eine Ortsbesichtigung mit dem AG wird vor Angebotsabgabe empfohlen. Der Bieter erhält die Möglichkeit, sich in der Örtlichkeit Kenntnis zu verschaffen über Zustand, Abmessungen der zu bearbeitenden Flächen und verbauter Materialien.</p> <p>Mit Aufnahme der Bautätigkeit am Standort geht die Verkehrssicherungs- und Ordnungspflicht (V&amp;O) für das Baufeld an den AN über. Die V&amp;O endet mit dem Räumen der Baustelle nach erfolgter Abnahme. Das Gelände ist zu Baubeginn mittels Bauzäunen zu sichern.</p> <p>Der AN hat die Maßnahme unter Berücksichtigung der aktuellen einschlägigen Gesetze, Verordnungen und Richtlinien sowie der entsprechenden berufsgenossenschaftlichen bzw. DGUV-Regelwerke auszuführen.</p> <p>Der AN hat arbeitstäglich eine Liste (Tagesbogen) mit den auf der Baustelle Beschäftigten dem AG bzw. der örtl. BÜ des AG zu übermitteln.</p> <p>Es sind nur bauaufsichtlich zugelassene Geräte, Materialien und Konstruktionen zu verwenden.</p> <p>Die Vorgaben zur Getrenntsammlung der anfallenden Abfälle gem. GewAbfV, KrWG bzw. EBV sind zu berücksichtigen; entsprechende Aufwendungen sind einzukalkulieren.</p> <p>Die infrastrukturelle Anbindung des Grundstückes erfolgt über</p>		

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML
Allgemeine Vorbemerkungen		
die Zufahrt zum Klinikgelände an der Neustr..		
<b>1.2 Bauüberwachung / Gutachterliche Begleitung</b>		
Die Arbeiten werden durch eine Bauüberwachung / gutachterliche Begleitung kontinuierlich dokumentiert und überwacht.		
Die Bauüberwachung / gutachterliche Begleitung des AG ist weisungsbefugt gegenüber dem bauausführenden Unternehmen.		
Die baubegleitende Entnahme von Materialproben bzw. die zugehörigen chemischen Analysen (z. B. zur abfallrechtlichen Deklaration) werden ausschließlich durch die Bauüberwachung / gutachterliche Begleitung des AG durchgeführt.		
<b>1.3 Bauleitung des Auftragnehmers und Bereitschaftsdienst</b>		
Nach Auftragserteilung hat der AN dem AG einen örtlichen Bauleiter sowie einen Vertreter zu benennen, der die Ausführung der Vertragsleistungen verantwortlich leitet, zur rechtsverbindlichen Entgegennahme technischer Anweisungen bevollmächtigt ist und zu jeder Zeit telefonisch erreichbar sein muss. Der Bauleiter muss über Deutschkenntnisse in Wort und Schrift verfügen.		
Des Weiteren hat der AN dem AG einen verantwortlichen Polier / Aufsichtsführenden zu benennen. Diese Person muss dauerhaft vor Ort auf der Baustelle zugegen sein und kontinuierlich als Ansprechpartner für den AG bzw. die BÜ des AG zur Entgegennahme technischer Anweisungen zur Verfügung stehen. Der Polier / Aufsichtsführende muss über Deutschkenntnisse in Wort und Schrift verfügen.		
Im Zuge der Maßnahmenabwicklung finden vor Ort regelmäßige (wöchentlich) Baubesprechungen statt. Hierzu hat der AN einen mit ausreichenden Vollmachten versehenen Vertreter zu entsenden.		
Ein Wechsel der Bauleitung bzw. des verantwortlichen Poliern / Aufsichtsführenden hat der AN dem AG schriftlich mindestens 3 Werktage im Vorfeld mitzuteilen.		
<b>1.4 Dokumentation der Arbeiten durch den AN</b>		
Der AN hat Tagesberichte über die ausgeführten Arbeiten mit Angabe der Baulichkeit, des eingesetzten Personals und der Geräte anzufertigen und von der örtlichen Bauleitung des AG abzeichnen zu lassen.		
Der AN hat eine Stoffstromliste zu führen, die sämtliche Fraktionen erfasst, die extern verwertet bzw. entsorgt werden. Dabei sind zur eindeutigen Nachverfolgung mindestens		

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML
Allgemeine Vorbemerkungen		
<p>Anfahrstelle und -datum, Probenahmedatum und Analysennummer, ggf. Freigabedatum Gutachter, Verlade- und Abfuhrtag inkl. KfZ-Kennzeichen Beförderer sowie Verwerter / Entsorger und Menge anzugeben.</p> <p>Die Stoffstromliste ist kontinuierlich zu aktualisieren und dem AG zum Ende jeder Kalenderwoche zur Kenntnis vorzulegen. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht.</p> <p><b>1.5. Arbeitsschutzrechtliche Bestimmungen</b></p> <p>Nach den geltenden Vorschriften ist für sämtliche auszuführenden Arbeiten eine Gefährdungsbeurteilung zu erstellen. Hier sind alle Arbeitsabläufe in Hinsicht auf Gesundheitsschutz und Unfallrisiken zu bewerten und entsprechende Schutzmaßnahmen aufzuzeigen. Die Gefährdungsanalyse ist vor Aufnahme der Arbeiten der örtl. BÜ des AG zu übergeben. Die Mitarbeiter sind vom AN hinsichtlich der Gefährdungen bei der Durchführung der Arbeiten zu unterweisen. Der AN hat die erfolgte Unterweisung durch Vorlage eines von den Beschäftigten und ggf. auch von eingesetzten Subunternehmern gegengezeichneten Protokolls schriftlich zu dokumentieren.</p> <p>Für die durchzuführenden Tätigkeiten sind Arbeitsanweisungen mit Darstellung der geplanten Arbeitsverfahren, der einzusetzenden Geräte sowie der zu treffenden Schutzmaßnahmen zu erstellen und der örtl. BÜ des AG mindestens 1 Woche im Voraus zur Prüfung und Freigabe zu übergeben. Eine gesonderte Vergütung hierfür erfolgt nicht.</p> <p><b>2. ZUFAHRT ZUR BAUSTELLE</b></p> <p>Die Erschließung der BE-Fläche erfolgt über die Zufahrt zum Klinikgelände über die Neustr.. Im Nahbereich des Rückbauobjektes wird dem AN eine BE-Fläche zur Verfügung gestellt. Die Errichtung der benötigten Flächen und Transportwege und der Rückbau erfolgt eigenverantwortlich durch den AN. Entsprechende Leistungen sind in BE-Positionen einzukalkulieren. Bei Nutzung von Verkehrsflächen für die BE-Fläche bzw. Materialtransporten ist vorlaufend eine entsprechende verkehrsrechtliche Anordnung einzuholen und eine entsprechende Beschilderung aufzustellen.</p> <p>Über die Breite der Zuwegung (befestigt), den hieraus resultierenden Wendemöglichkeiten bzw. logistischen Möglichkeiten im Bereich der Baustelle kann der Bieter sich im Rahmen eines Vor-Ort-Termins ein Bild machen.</p> <p>Entsprechender, aus der Lage des Grundstücks resultierender Mehraufwand ist in die jeweiligen Positionen (Abtransport aller Abfälle, Baustelleneinrichtung, Dimensionierung Baugeräte, etc.) voll mit einzukalkulieren.</p> <p><b>3. BAUSTELLENEINRICHTUNG</b></p> <p>Im Bereich des Klinikgeländes stehen nur begrenzt Lager- und BE-Flächen zur Verfügung. Diese können in Abstimmung mit</p>		

01 LV Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML

## Allgemeine Vorbemerkungen

dem AG bzw. der BauÜ des AG abgestimmt werden.  
Aufgrund der Lage des Rückbauobjektes ist die Zuwegung ausschließlich über die Zufahrt von der Neustr. möglich. Wendemöglichkeiten stehen nur bedingt zur Verfügung. Der Bieter hat die Möglichkeit sich die Zuwegungen vor Ort anzusehen.

Entsprechender, aus der beschränkten Zufahrt resultierender Mehraufwand ist in die jeweiligen Positionen (Abtransport aller Abfälle, Antransport Fremdboden, Dimensionierung Baugeräte, etc.) voll mit einzukalkulieren.

Dem AG ist spätestens 14 Tage vor Beginn der Ausführung ein BE-Plan zur Prüfung vorzulegen. Der AG behält sich ein Änderungsrecht vor.

## 4. VERTRAGSBESTANDTEILE

Neben dem vorliegenden Leistungsverzeichnis werden u.a. folgende Unterlagen Vertragsbestandteil:

- Anlage 01: RSE-Konzept inkl. Anlagen der HINZ Ingenieure GmbH.
- Anlage 02: Stellungnahme Kreis Coesfeld, Umweltrechtliche Belange zur Abbruchanzeige vom 08.05.2026
- Anlage 03: Lagepläne Bestand Isolierstation + Verbindungsbau
- Anlage 04: Rahmenterminplan

Bei sämtlichen Positionen des Leistungsverzeichnisses, bei denen Einheitspreise ausgewiesen sind, erfolgt die Abrechnung ausdrücklich und ausschließlich über ein gemeinsam zu erstellendes Aufmaß. Über entsprechende Termine ist die BauÜ des AG entsprechend rechtzeitig zu informieren.

Der Bieter hat mit Angebotsabgabe folgende Unterlagen einzureichen:

- Nachweise TRGS 521, TRGS 524 und TRGS 519.
- Mind. 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen für Schadstoffsanierungs- und Rückbauarbeiten.

Es wird ausdrücklich empfohlen die Örtlichkeiten bei einer Bieterbegehung mit dem AG bzw. der BauÜ des AG zu begutachten. Termine hierfür können bei der Vergabestelle beantragt werden.

## 5. SONSTIGE HINWEISE

### 5.1 Medienfreiheit Rückbauobjekt

Die Herstellung der Medienfreiheit erfolgt durch den AG und die Bestätigung der Medienfreiheit wird schriftlich dem ausführenden Unternehmen vor Beginn der Maßnahme zur Verfügung gestellt.

01 LV Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML

## Allgemeine Vorbemerkungen

### 5.2 Medienleitungen

Auf der westlichen Seite der Isolierstation verlaufen Abwasserleitungen und eine Wasserleitung für einen Hydranten. Der AN hat vor Beginn der Maßnahme die Leitungspläne beim AG abzufordern und diese im Zuge der Rückbauarbeiten zu schützen, bzw. die Rückbauarbeiten im Nahbereich entsprechend anzupassen.

In Richtung der Neustraße werden Elektrozuleitungen für den Parkplatz und den Entsorgungshof verlegt. Diese laufen aktuell unter der Isolierstation entlang und werden im Vorfeld umgelegt.

### 5.3 Emissionsschutz

Durch den AN sind Lärm- und Staubemissionen durch geeignete Maßnahmen auf ein technisch erforderliches Minimum zu reduzieren.

Der AN hat insbesondere dafür Sorge zu tragen, dass bei staubintensiven Arbeiten geeignete technische Minimierungsmaßnahmen zum Einsatz kommen (z. B. Bewässerung mittels mobiler Wasserkanonen). Aufgrund der Nähe zum laufenden Krankenhausbetriebs ist die dauerhafte Vorhaltung und der Betrieb von 2 Nebelkanonen erforderlich.

Sonstige Aufwendungen zur Reduzierung von Lärm- und Staubemissionen sind sofern nicht in einer separaten Position beschrieben einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Die Auflagen des Kreis Coesfeld, vgl. Anlage 2, sind zu beachten.

### 5.4 Ausführungszeiten

Der Einsatz von Maschinen / Abbruchgerät ist ausschließlich werktags in der Zeit zwischen 7.00 und 19.00 Uhr gestattet.

Aufgrund des angrenzenden Krankenhausbetriebes sind lärmintensive Arbeiten zwischen 12:00 - 14:00 Uhr nicht gestattet. Entsprechender hieraus resultierender Mehraufwand ist in die jeweiligen Positionen (Rückbau, Vorhaltung BE, etc.) voll mit einzukalkulieren.

### 5.5 Ausführungsfristen

Die Ausführung ist gem § 5, Abs. 2 VOB B innerhalb von 12 Werktagen nach Aufforderung durch den Bauherrn zu Beginnen. Die Maßnahme ist innerhalb von 6 Wochen nach Beginn der Maßnahme vollumfänglich fertigzustellen und das Baufeld zur Vorbereitung des Neubaus an das Folgegewerk zu übergeben.

Derzeit ist die Ausführung für den Zeitraum vom 02.11.2026 - 14.12.2026 vorgesehen.

010 Titel Baustelleneinrichtung

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p><b>Vorbemerkungen Baustelleneinrichtung</b></p> <p>Spätestens 5 WT vor Beginn der Arbeiten ist dem AG bzw. der örtlichen BauÜ des AG ohne gesonderte Vergütung ein Baustelleneinrichtungsplan mit Darstellung sämtlicher Einrichtungen und Kennzeichnung der Leitungsführung für Ver- und Entsorgung zur Kenntnisnahme zu übergeben. Der AG behält sich ein Ablehnungs- bzw. Änderungsrecht vor.</p>			
010.1	<p><b>Baustelleneinrichtung- / Vorhaltung</b></p> <p>Sämtliche Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebs- und Hilfsmittel, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistung erforderlich sind, auf die Baustelle bringen, bereitstellen und betriebsfertig aufstellen einschl. aller dafür notwendigen Arbeiten.</p> <p>Die erforderlichen festen Anlagen herstellen. Baubüros, Unterkünfte, Sanitärcontainer, Magazine und dgl., soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen und einrichten.</p> <p>Baustrom-, Wasser- und Abwasseranschluss (soweit erforderlich) inkl. sämtlicher Verteilereinrichtungen herstellen einschl. ggf. erforderlicher Erdarbeiten. Ausreichende Dimensionierung der Medienversorgung in Abhängigkeit der eingesetzten Geräte eigenverantwortlich durch den AN. Sämtliche Verbrauchskosten gehen zu Lasten des AN.</p> <p>Wasserversorgungsanlage, bestehend aus Standrohren und Wasserzapfstellen, C-Kupplungen und Schlauchleitungen, einschließlich der dazugehörigen notwendigen Anschluss- und Versorgungsleitungen für Sanitäranlagen und Emissionsschutz (Wasserkanonen für Staubminimierung etc.), für die gesamte Baustelle und Bauzeit auf dem Baugelände installieren, vor- und instandhalten und wieder entfernen. Der Sanitär-Container ist mit einem Fäkalien-Tank zu versehen. Dieser ist AN-seitig in regelmäßigen Abständen abzupumpen.</p> <p>Im Preis inbegriffen sind u.a. die notwendigen Antragsstellungen, Prüfgebühren sowie die Verbrauchsverrechnungen mit dem zuständigen Wasserversorgungsunternehmen.</p> <p>Zufahrtswege, Lagerplätze, sonstige Platzbefestigungen und Wege im Baustellenbereich anlegen und während der Arbeiten instandhalten. Vorhandene öffentliche und private Verkehrsflächen</p>			
	Übertrag: .....			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>in geeigneter Weise vor Beschädigungen schützen. Oberbodenarbeiten und Beseitigung von Aufwuchs für die Baustelleneinrichtung, soweit erforderlich, werden nicht gesondert vergütet.</p> <p>Durch die Bautätigkeiten hervorgerufene Verunreinigungen des öffentlichen Verkehrsraumes hat der AN unverzüglich zu seinen Lasten zu entfernen.</p> <p>Die Kosten für Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Pacht, Gebühren und dergleichen sind unter Berücksichtigung des genannten Ausführungszeitraumes ebenfalls in diese Pauschale einzurechnen.</p> <p>Zahlungen auf die Baustelleneinrichtung werden im Verhältnis der erbrachten Teilleistung zur Gesamtleistung gewährt.</p>			Übertrag: .....
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>010.2</b>	<p><b>Baustellenräumung</b></p> <p>Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. räumen. Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichem Zustand ordnungsgemäß herrichten und Verunreinigungen beseitigen.</p> <p>Hergestellte Zufahrten / Baustraßen entfernen einschl. Entsorgung des verwendeten Materials und Flächen entsprechend dem ursprünglichen Zustand herrichten.</p> <p>Diese Leistung wird ausdrücklich erst nach mängelfreier Abnahme des Baufeldes durch den AG vergütet.</p>			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>010.3</b>	<p><b>Bauzaun mit Plane aufstellen / vorhalten / abbauen</b></p> <p>Bauzaun mit Toranlage inkl. Zubehörteilen und Hinweisschildern zur Baustelle liefern und nach Angaben des AG standsicher und lückenlos zur Absicherung des Baufelds / der BE-Flächen aufstellen, während der Bauzeit vorhalten und unterhalten sowie nach Beendigung der Bauzeit entfernen. 70 v.H. des Preises werden nach Aufstellung, der Rest nach Entfernen des Bauzaunes vergütet. Der Bauzaun ist zum Sicht- und Staubschutz mit einer winddurchlässigen Plane</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	zu versehen. Sämtliche Aufwendungen hierfür sind in die Position einzukalkulieren.			Übertrag: .....
	Sämtliche Bauzaunelemente sind fachgerecht zu verbinden / verschrauben und zu sichern.			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zaunhöhe: mind. 2 m,</li> <li>• Art: Verzinkter Drahtgitterzaun mit umlaufendem Rohrrahmen,</li> <li>• Zubehör: feste Verbinder, Verschraubungen, Anschlüsse und sonstige Kleinteile aller Art, Standfüße, Aushebesicherungen.</li> </ul>			
		<b>200 lfm</b>	EP .....	GP .....
<b>***Bedarfspos.</b>				
<b>010.4</b>	<b>Bauzaun umsetzen</b>			
	Bauzaun, nach gesonderter Position aufgestellt, innerhalb des Baufeldes nach Anweisung des AG transportieren und erneut aufstellen (auch Einzelelemente).			
	Diese Leistung erfolgt nur auf ausdrückliche Anweisung der örtlichen Bauüberwachung des AG.			
		<b>25 lfm</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>010.5</b>	<b>Busch-/Strauchwerk roden</b>			
	Flächige Rodungsarbeiten im Nahbereich des Rückbauobjektes auf Anweisung der BauÜ des AG zur Freiräumung des Arbeitsraumes durchführen.			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Busch- und Strauchwerk, Großsträucher und sonstiger Aufwuchs aller Art</li> <li>• Bäume bis 10 cm Stammdurchmesser</li> </ul>			
	Die ordnungsgemäße Entsorgung anfallender Materialien (Holz, Grünschnitt, etc.) wird gesondert vergütet			
	Abgerechnet wird über u. g. Pauschale.			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>010.6</b>	<b>Gestellung und Vorhaltung Gerüste / Rollgerüste / Hubsteiger / Arbeitsbühnen</b>			
	Gestellung und Vorhaltung von Gerüsten / Rollgerüsten / Hubsteigern / Arbeitsbühnen für die Arbeiten in einer Höhe über 3,5 m inkl. Materialanlieferung nach Wahl des AN. Der Auf- und Abbau ist in die Pauschale einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
Eine Grundstandzeit für die Dauer der Ausführung ist in die Position einzukalkulieren.				
		1 Psch	GP .....	
010.7	<b>Schutz besfestigter Oberflächen (Gehwege)</b> Sämtliche im Rahmen der Baumaßnahme zu überfahrende und nicht für Schwerlastverkehr ausgelegten befestigte Oberflächen (Betongehwegplatten, Betonpflaster, Asphalt) sind nach Wahl des AN (Baggermatratzen, Stahlplatten) etc. zu schützen.  Sämtliche Materialien auf die Baustelle liefern, aufbauen / einbauen, vorhalten, ggfs. instandsetzen und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen und abfahren.			
		1 Psch.	EP .....	GP .....
010.8	<b>Reinigung der Zufahrtswege</b> Durch die Bautätigkeiten hervorgerufene Verunreinigungen des öffentlichen Verkehrsraumes (einschließlich Gehwegflächen) und des Klinikgeländes hat der AN unverzüglich, ansonsten mindestens 2 mal wöchentlich, für die Dauer der Bauzeit, zu seinen Lasten zu entfernen.  Reinigung ausschließlich mittels feuchtkehrendem Besenwagen mit Selbstaufnahme.			
		6 Wo	EP .....	GP .....
010.9	<b>Gestellung Bauleiter nach Landesbauordnung NRW</b> Gestellung eines Bauleiters gem. LBO für die gesamte Bauzeit. Der Bauleiter muss über Deutschkenntnisse in Wort und Schrift verfügen.			
		1 Psch	GP .....	
010.10	<b>Anlieferung und Abtransport Nebelkanonen</b> Aufgrund des im Nahbereich des Rückbauobjektes vorhandenen Krankenhausbetriebes (sensible Nutzung) ist eine Staubbiederschlagung ausschließlich <b>mittels C-Schlauch nicht zulässig</b> .			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p>Zur Minimierung der Staubbiederschlagung hat der AN zusätzliche Wasserkanonnen einzusetzen. Die Wasserkanonnen sind für die gesamte Bauzeit des maschinellen Abbruchs vorzuhalten.</p> <p>Anlieferung und Aufbau Nebelkanonnen inkl. sämtlichem benötigtem Zubehör für die Dauer des Rückbaus. Inkl. Herstellung sämtlicher Anschlüsse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nebelkanonnen</li> <li>• Mindestdurchsatz: 25 l/min</li> <li>• mind. Wurfweite: 15 m</li> </ul> <p>Nebelkanonnen nach Beendigung der Arbeiten wieder abfahren.</p> <p>Für die Rückbauarbeiten sind mind 2 Nebelkanonnen vorzusehen.</p>			
		<b>2 Stck.</b>	EP .....	GP .....
<b>010.11</b>	<p><b>Vorhaltung Nebelkanonnen</b></p> <p>Vorhaltung und Betrieb von Nebelkanonnen für die Dauer der Rückbauarbeiten. Inkl. Herstellung sämtlicher Anschlüsse für Ver- und Entsorgung.</p> <p>Vergütung erfolgt je Gerät / Woche.</p>			
		<b>8 Wo</b>	EP .....	GP .....
	<p><b>Vorbemerkungen Beweissicherung</b></p> <p>Das Rückbauobjekt befindet sich auf dem Klinikgelände der St. Marien Hospital Lüdinghausen GmbH. Die BE-Fläche befindet sich ebenfalls auf dem Klinikgelände, im Bereich der vorhandenen Freiflächen. Sämtliche für die Baumaßnahme beanspruchte Wegeflächen sowie angrenzende Bestandsbebauungen sind vor Beginn der Rückbauarbeiten einer gutachterlichen Zustandserfassung zu unterziehen. Die Ergebnisse der Zustandserfassungen sind entsprechend zu dokumentieren.</p> <p>Die Erfassung hat 2 x zu erfolgen:</p> <p>1 x vor Baubeginn, 1 x nach Beendigung der Abbrucharbeiten.</p>			
<b>010.12</b>	<p><b>Zustandserfassung</b></p> <p>Erstellung einer umfassenden Zustandserfassung durch einen Sachverständigen in Form einer Fotodokumentation mit Beschreibung aller festzustellenden Schadensbilder für folgende Bereiche:</p>			
	<p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p> <p>Übertrag: .....</p>			

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
010	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<ul style="list-style-type: none"><li>• angrenzende befestigte Verkehrsflächen des Klinikgeländes,</li><li>• BE- Fläche</li><li>• Bettenhaus A (Bestandsbebauung) im Schnittstellenbereich (5 m von der Schnittstelle aus sämtliche Wand-, Boden-, Fassaden- und Deckenflächen</li><li>• angrenzende Bebauung.</li></ul> <p>Die Zustandserfassung ist vor und nach Abschluss der Arbeiten durchzuführen. Entsprechende Ortstermine mit den Beteiligten (z. B. TBA, Anrainer, BÜ) sind durch den AN zu koordinieren.</p> <p>Der erste Bericht ist dem AG unmittelbar nach Abschluss der Zustandserfassung vor Baubeginn zu übergeben. Die abschließende Erfassung hat unmittelbar nach Beendigung der Arbeiten zu erfolgen.</p> <p>Abgerechnet wird über u. g. Pauschale: 50% nach erster Erfassung; 50% nach zweiter Erfassung jeweils nach Vorlage der Gutachten.</p>			
		1 Psch		GP .....
Summe Titel 010		Baustelleneinrichtung, Netto: .....		
020	Titel	Beräumung + Entkernung		
	<p><b>Vorbemerkungen Beräumung</b></p> <p>In dem Objekt sind vorlaufend zum Rückbau Beräumungsarbeiten durchzuführen. Hierbei sind alle beweglichen und nicht fest mit dem Bauwerk verbundenen Gegenstände, getrennt nach Material- bzw. Müllfraktion, aufzunehmen, ggf. zu verpacken, zu den Containern zu transportieren und für eine ordnungsgemäße Entsorgung bereitzustellen. Sämtliche v.g. Leistungen sind durch den AN in die folgenden Positionen mit einzurechnen.</p> <p>Die Entsorgung der Abfälle wird über die Positionen des Titels 60 gesondert vergütet</p> <p>Müllablagerungen, die während der Baumaßnahme auf dem Baufeld hinzukommen, sind auf eine unzureichende Baustellensicherung zurückzuführen und sind vom AN auf eigene Kosten zu entsorgen. Nach Beendigung der Beräumungsarbeiten ist das Objekt ausdrücklich schriftlich durch die örtl. BauÜ des AG zur Entkernung bzw. zur Dekontamination freigeben zu lassen.</p>			
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
020	Titel	Beräumung + Entkernung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
020.1	<p><b>Beräumung Rückbauobjekt</b></p> <p>Beräumung des Rückbaubereiches der ehem. Isolierstation inkl. Verbindungsgang durch Aufnahme der im Gebäude vorhandenen losen Materialien und Ablagerungen (Abfallstoffe aller Art).</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Haus- und Sperrmüll, Holz, Möbel und sonstige Einrichtungsgegenstände aller Art, Elektroschrott, sonstige Baumisch- und Siedlungsabfälle, etc.</li><li>• Menge: ca. 5 t</li></ul> <p style="text-align: right;"><b>1 Psch</b> GP .....</p>			
<p><b>Vorbemerkungen Entkernung</b></p> <p>In die folgende Pauschale ist der Ausbau bzw. die Demontage aller nicht inerten Materialien und Baustoffe, wie unten aufgeführt, einzurechnen. Im Gegensatz zur Beräumung betrifft die Entkernung ausschließlich solche Gegenstände, die fest mit der Bausubstanz (Bauwerk) verbunden sind.</p> <p>Dies gilt u.a. für:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Innenausbauten aller Art (Einbaumobiliar, etc.)</li><li>• Türen und Fenster, Holz, Kunststoff, Metall etc.</li><li>• aussen- und innenliegender Sonnenschutz (aller Art, Rolläden, Vorhänge etc.)</li><li>• alle schwimmend verlegten Bodenbeläge (Laminat etc.) inkl. Trittschalldämmung,</li><li>• alle aufgeständerten Fußböden,</li><li>• verklebte Bodenbeläge aller Art (PVC, Parkett etc),</li><li>• Trennwände aus Glas, Holz bzw. Spanplatten etc.</li><li>• Heizkörperverkleidungen,</li><li>• Leichtbauwände und (Wand-)Bekleidungen aller Art, z. B. Holz, Spanplatten, Gipskarton, etc.</li><li>• schadstofffreie Dämm- und Isoliermaterialien /-elemente aller Art, z. B. Heraklith, etc.)</li><li>• Rohrleitungen / TGA-Komponenten und sonstige Bauteile aller Art aus Kunststoff</li><li>• Abkofferungen von Rohrleitungen und sonstigen TGA Komponenten aus Gipskarton bzw. Rabitzverkleidungen (Putz auf Streckmetall)</li><li>• Systembauplatten aller Art (Heraklith, Cellulose etc.)</li><li>• abgehängte Decken und Deckenbekleidungen aller Art inkl. Haltekonstruktionen</li><li>• sämtliche Leuchtmittel</li></ul> <p><b>Der Ausbau schadstoffbelasteter Bauteile bzw. Materialien ist, soweit nicht vorab erwähnt, Bestandteil gesonderter Positionen.</b></p> <p>Sämtliche Hilfseinrichtungen wie Leitern, (Roll-)Gerüste, Hubsteiger etc. sind einzurechnen.</p> <p>Alle demontierten Materialien aufnehmen, ggf. verpacken, zu den Containern transportieren und für eine ordnungsgemäße Entsorgung bereitstellen. Sämtliche v.g. Leistungen sind durch den AN in die folgenden Positionen mit einzurechnen.</p>				
Übertrag: .....				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
020	Titel	Beräumung + Entkernung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	Nach Abschluss der Entkernung sind die Arbeiten durch die örtl. BauÜ des AG abnehmen zu lassen. Der AN hat die örtl. BauÜ des AG über einen diesbezüglichen Termin rechtzeitig zu informieren. Das Gebäude ist anschließend ausdrücklich schriftlich durch die örtl. BauÜ des AG zur Dekontamination freigeben zu lassen.			
	Die Entsorgung der Abfälle wird über die Positionen des Titels 060 gesondert vergütet.			
020.2	Entkernung Gebäude			
	Vollständige Entkernung des Rückbauobjektes gem. Vorbemerkungen zu dieser Position durch Ausbau bzw. Demontage aller nicht inertem Materialien und Baustoffe.			
	Menge: ca. 8 - 10 t			
		1 Psch		GP .....
Summe Titel 020		Beräumung + Entkernung, Netto: .....		
030	Titel Schadstoffsanierung			
	Vorbemerkung Schadstoffsanierung			
	Die Schadstofffassung (vgl. RSE-Konzept inkl. Anlagen der HINZ Ingenieure GmbH) in dem abzubrechenden Gebäude hat ergeben, dass kontaminierte Bereiche der Bausubstanz bzw. verbaute Gefahrstoffe vor dem Abbruch auszubauen sind. Durch diese Arbeiten können Schadstoffe freigesetzt werden, die gesundheitsgefährdend sind.			
	Im Wesentlichen besteht das Schadstoffspektrum aus:			
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Asbest,</li><li>• KMF,</li><li>• PAK,</li><li>• PCB,</li><li>• wassergefährdende Stoffe.</li></ul>			
	Die Dekontaminationsmaßnahmen beginnen soweit möglich erst nach abgeschlossener Beräumung und Entkernung und schriftlicher Freigabe durch die örtl. BauÜ des AG. Die Dekontamination der Gebäude gilt erst nach schriftlicher Freigabe durch die örtl. BauÜ des AG als beendet.			
	In die einzelnen Leistungen bzw. Positionen dieses Titels sind grundsätzlich, auch ohne gesonderte Erwähnung, u.a. folgende Leistungen mit einzurechnen:			
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aufnehmen, Lagern und Verpacken von Materialien aller Art an der Anfall- / Ausbaustelle und Transport zu den Containern einschl. Beladung.</li><li>• Gestellung sämtlicher Verpackungsmaterialien (u.a. PE-Säcke, Spannringfässer etc.)</li></ul>			
	Sämtliche Vorgaben der Technischen Regelwerke in der aktuell gültigen Fassung (u.a. TRGS 519, 524, 521), sowie die LAGetSi-Handlungsanleitung "PAK"-Sanierung sind zu			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML
030	Titel	Schadstoffsanierung
Vorbemerkung Schadstoffsanierung		
<p>beachten. Des Weiteren sind die Hinweise und Vorgaben des Sanierungskonzeptes der Hinz Ingenieure, siehe Anlage 1, zu berücksichtigen.</p> <p>Die Entsorgung der Abfälle wird über die Positionen des Titels 060 gesondert vergütet.</p> <p><b>030.10 Untertitel BE Dekontamination</b></p> <p><b>Vorbemerkung Dekontaminationsmaßnahmen</b></p> <p>Die <b>Dekontaminationsmaßnahmen</b> beginnen erst nach abgeschlossener Beräumung und Entkernung und schriftlicher Freigabe durch die örtl. BauÜ des AG. Die Dekontamination der Gebäude gilt erst nach schriftlicher Freigabe durch die örtl. BauÜ des AG als beendet.</p> <p>In die folgende Pauschale "BE Dekontaminationarbeiten" sind sämtliche Leistungen und Aufwendungen, sofern nicht gesondert erwähnt, für die Baustelleneinrichtung einzurechnen, die zur Erbringung aller Sanierungs- und Dekontaminationsarbeiten erforderlich sind.</p> <p>Die komplette "BE Dekontamination" unterliegt der Abnahme durch die örtliche BauÜ des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sämtliche Vorgaben der Technischen Regelwerke in der aktuell gültigen Fassung (u.a. TRGS 519, 524, 521) sind zu beachten.</li> <li>• Arbeitsmedizinische Vorsorgeuntersuchungen von Arbeitnehmern, die in kontaminierten Bereichen arbeiten (auch unter Vollatemschutz). Inkl. u. U. erforderlicher Nachuntersuchungen, Fahrtkosten, Kosten für Freistellung etc.</li> <li>• Erschwerniszulage für Arbeiten in kontaminierten Bereichen mit persönlicher Schutzausrüstung und unter Vollatemschutz</li> <li>• Fahr-/Rollgerüste, stationäre Gerüste, Hilfsgerüste, Arbeitssitze, Arbeitskörbe, Arbeitsbühnen, Hubsteiger, Sicherheitsgeschirre, Leitern, Absturzsicherungen für Einsätze in bis ca. 5,0 m Höhe incl. sämtlicher PSA gA.</li> <li>• Arbeitsbeleuchtung zur Ausleuchtung der Sanierungsbereiche.</li> <li>• Gestellung von geeigneten Verpackungsmaterialien aller Art (BigBags, PE-Folie und PE-Säcke, etc.) in ausreichender Menge (Abstimmung mit der annehmenden Entsorgungsstelle eigenverantwortlich durch AN)</li> <li>• Erfassung und Separierung sämtlicher im Zuge der Arbeiten anfallenden Abfälle, Materialfraktionen und sonstigen Stoffe auf Anweisung der örtlichen BauÜ des AG</li> <li>• Aufnehmen, Lagern und Verpacken von Materialien aller Art an der Anfall- / Ausbaustelle und Transport zu den Containern einschl. Beladung</li> <li>• Gestellung von Geräten und Persönlicher Schutzausrüstung (PSA) gem. den geltenden Vorschriften (TRGS 519, TRGS 521, TRGS 524) in erforderlicher Menge einschl. Erneuerung und Entsorgung sämtlicher Verbrauchsartikel.</li> <li>• Ausreichend dimensionierte Stromversorgung. Erdarbeiten, Gebühren etc. sind mit einzurechnen.</li> </ul>		
Alle Einzelbeträge Netto in EUR		Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.10	Untertitel	BE Dekontamination		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>030.10.1</b>	<b>BE Dekontamination</b> Baustelleneinrichtung für die Durchführung sämtlicher Dekontaminationsarbeiten des Titels 30 gemäß Vorbemerkung liefern, betriebsbereit aufbauen, für die Dauer der Sanierungsarbeiten vorhalten, mehrfach umsetzen, nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und abfahren.	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>030.10.2</b>	<b>Schwarz-Weiß-Anlage anliefern, vorhalten und abbauen</b> Anlieferung, Aufbau, einer Schwarz-Weiß-Anlage (3-Zonen System mit Sanitärbereich / Waschbecken / Duschen / WC's) gemäß der Vorgaben der TRGS 524 für die Dauer der Bauzeit vorhalten. Inkl. Herstellung sämtlicher Anschlüsse für Ver- und Entsorgung.  Auslegen der Anlagen unter Berücksichtigung der Anzahl der auf der Baustelle Beschäftigten gem. geltender Vorschriften.  Anlage nach Beendigung der Arbeiten wieder abfahren.	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>030.10.3</b>	<b>Gestellung und Vorhaltung Rollgerüst</b> Gestellung eines Rollgerüsts für die sonstigen Arbeiten in einer Höhe über 3,5 m inkl. Materialanlieferung. Der Auf- und Abbau sowie die Vorhaltung für die Dauer der Bauzeit sind in die Pauschale einzukalkulieren.	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>Summe Untertitel 030.10</b>			<b>BE Dekontamination , Netto:</b>	.....
<b>030.20</b>	<b>Untertitel KMF</b>			
	<b>Vorbemerkung KMF-Sanierung</b> Sämtliche Arbeiten sind gemäß der Vorgaben der TRGS 521 durchzuführen.			
				Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.20	Untertitel	KMF		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
030.20.1	<p><b>Sonstige Sanierungsbereiche KMF-Sanierung</b></p> <p>Sanierungsbereich(e) gemäß Anforderungen der TRGS 524, TRGS 521, DGUV-Regelwerke etc. für den Ausbau schadstoffbelasteter KMF-haltiger Produkte betriebsbereit aufbauen / einrichten / umbauen einschließlich Lieferung aller erforderlichen Materialien, Geräte, Werkzeuge etc.</p> <p>Der Bieter kalkuliert eigenverantwortlich die Dimensionierung der Sanierungsbereiche für die Sanierungsarbeiten an den KMF-haltigen Produkten in Abhängigkeit des gewählten Sanierungsverfahrens. Die Vorgaben der jeweils gültigen Regelwerke sind zu berücksichtigen.</p> <p>Sanierungsbereich für die Dauer der Arbeiten vorhalten / betreiben und nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und Geräte / Werkzeuge / Materialien reinigen und abtransportieren.</p> <p>In diese Position einzukalkulieren sind (in Abhängigkeit der jeweils durchzuführenden Arbeiten) u. a.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Sämtliche Materialien zur Herstellung von luftstaudichten Abschottungen bzw. für Abklebearbeiten aller Art um eine gerichtet Luftführung zu ermöglichen.</li><li>• Personal- (2-Kammer-Schleusen) und bei Bedarf Materialschleusen (2-Kammer-Schleusen) incl. sämtlichem Zubehör (Unterdruckhaltung, Messschreiber, Wassermanagement etc.)</li><li>• UHG's zur Erzeugung eines Unterdruckes bzw. einer gerichteten Luftführung in Schwarzbereichen. Anzahl und Dimensionierung eigenverantwortlich durch AN unter Berücksichtigung der Größe der Schwarzbereiche.</li><li>• Differenzdruckmesstechnik.</li><li>• Industriesauger (Staubklasse H).</li><li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsgang</li><li>• Sämtliche Sanierungsbereiche nach Festlegung des AN im Bereich des Rückbauobjektes</li></ul> <p>Sanierungsbereich nach Abschluss der jeweiligen Sanierungsarbeiten einer umfangreichen Feinreinigung durch Absaugen, Abwischen sämtlicher Oberflächen etc. unterziehen. Ggf.</p>			
Übertrag: .....				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.20	Untertitel	KMF		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Wiederholung der v.g. Tätigkeiten bei fehlgeschlagener Freigabe durch den Gutachter im Rahmen einer visuellen Abnahme.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt einmalig als Pauschale für sämtliche Schadstoffsanierungsarbeiten und anteilig über die gesamte Dauer der Ausführung.</p> <p style="text-align: right;"><b>1 Psch</b> GP .....</p>			
<b>030.20.2</b>	<p><b>Demontage KMF-Dämmung an Rohrleitungen / Lüftungsanlage / Anlagentechnik etc.</b></p> <p>Demontage / Ausbau von KMF-Dämmstoffen an Rohrleitungen / Lüftungskanälen und Tanks etc. einschl. Demontage von Ummantelungen aller Art (z. B. Blech, Kunststoff, Gips) unter Berücksichtigung der Vorgaben der TRGS 521.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rohrleitung: bis ca. DN 300 (Medienrohr)</li> <li>• Lüftungskanäle</li> <li>• Menge: ca. 250 lfm</li> <li>• sonstige Anlagentechnik</li> <li>• Gesamtmenge ca: 1 - 2 t</li> </ul> <p style="text-align: right;"><b>1 Psch</b> GP .....</p>			
<b>030.20.3</b>	<p><b>Demontage KMF-Dämmung auf Abhangdecken / Mineralfaserplatten</b></p> <p>Demontage / Ausbau von Mineralfaserplatten und aufgelegter KMF-Dämmung unter Berücksichtigung der Vorgaben der TRGS 521 in Zwischendecken / auf Abhangdecken aller Art (Mineralfaserplatten, Gipskarton, Lochbleche etc.) einschließlich Demontage der abgehängten Deckenkonstruktion.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Arbeitshöhe: bis ca. 4,0 m</li> <li>• Stärke KMF-Auflage: im Mittel ca. 10 cm</li> </ul> <p style="text-align: right;"><b>380 m²</b> EP ..... GP .....</p>			
<b>030.20.4</b>	<p><b>Ausbau Estrich inkl. Trennlage und KMF</b></p> <p>Ausbau von Estrich (teilw. inkl. Fliesen bzw. sonst. Bodenbeläge) mittels geeignetem Verfahren inkl. Aufnahme und Separation der Trennlage und der darunterliegenden Dämmlage aus KMF. Die (teilw. händische) Separation und Verbringung zu den entsprechenden Abfallcontainern ist mit einzukalkulieren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsgang,</li> <li>• Stärke Estrich + Fliesen / Bodenbelag: im Mittel ca. 6 - 7 cm (s. Anlage 1, Bohrkernprotokolle)</li> </ul> <p style="text-align: right;">Übertrag: .....</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.20	Untertitel	KMF		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	HINZ), • Unterliegender Störstoff: Tennlage + KMF-Dämmung (i.M. ca. 5,0 - 6,0 cm).			Übertrag: .....
	<u>Hinweis:</u> Der Estrich ist lediglich umzulegen und kann im Gebäude verbleiben.			
		<b>380 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>030.20.5</b>	<b>Demontage KMF Dämmung in Waschbetonelementen</b> Demontage / Ausbau von KMF im Bereich der Waschbetonelemente im Fassadenaufbau. Die Demontage der Waschbeton-Sandwichelemente ist einzukalkulieren.  • Ort: Verbindungsgang • Dämmung Sandwichelemente • Stärke: i.M. 10 cm  <u>Hinweis:</u> Die Waschbetonfassade konnten vorlaufend aufgrund des Betriebs der Station nicht untersucht werden. Rückbauvorlaufend ist eine Untersuchung mittels Kernbohrung vorgesehen um den Aufbau der Fassade im Detail zu ermitteln. Derzeit wird im von folgendem Fassadenaufbau ausgegangen: • Außenschale in Waschbetonoptik (8,0 - 10,0 cm) • Dämmung KMF (5 - 10 cm) • Innenschale aus Fertigbetonelementen (10 - 15 cm) • Putz und Spachtelmassen • Tapete			
		<b>150 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>030.20.6</b>	<b>Demontage KMF-Dämmung in Brandschotts</b> Demontage / Ausbau von KMF aus Brandschotts aller Art.  Anzahl Brandschotts ca. 10 Stck. Arbeitshöhe bis 4 m			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>030.20.7</b>	<b>Aufnahme loser KMF-Dämmung</b> Aufnahme der losen KMF-Dämmung unter Berücksichtigung der TRGS 521 und der Vorbemerkungen.			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.20	Untertitel	KMF		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Untertitel 030.20				
			KMF , Netto:	.....
030.30 Untertitel Asbest				
<p><b>Vorbemerkung Asbestsanierung</b></p> <p>Sämtliche Arbeiten sind gemäß der Vorgaben der TRGS 519 durchzuführen.</p>				
<p><b>030.30.1 Sanierungsbereiche gem. TRGS 519</b></p> <p>Sanierungsbereich gemäß Anforderungen der TRGS 519, u.a. Abschnitt 16, TRGS 521, DGUV-Regelwerke etc. für den Ausbau schadstoffbelasteter Produkte betriebsbereit aufbauen / einrichten / umbauen einschließlich Lieferung aller erforderlichen Materialien, Geräte, Werkzeuge etc.</p> <p>Sanierungsbereiche für die Dauer der Arbeiten vorhalten / betreiben und nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und Geräte / Werkzeuge / Materialien reinigen und abtransportieren.</p> <p>Der Bieter kalkuliert eigenverantwortlich die Dimensionierung sowie die Vorhaltungsdauer der Sanierungsbereiche für die Sanierungsarbeiten an den AZ-Produkten sowie den übrigen Asbestprodukten (Rippenheizkörper) in Abhängigkeit des gewählten Sanierungsverfahrens. Die Vorgaben der jeweils gültigen Regelwerke sind zu berücksichtigen.</p> <p>Schwarzbereich für die Arbeiten anliefern, installieren und nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und Geräte / Werkzeuge / Materialien reinigen und abtransportieren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: EG + Fassade</li> <li>• Sämtliche Schwarzbereiche nach Festlegung des AN im Bereich des Rückbauobjektes.</li> </ul> <p>Sanierungsbereiche nach Abschluss der jeweiligen Sanierungsarbeiten einer umfangreichen Feinreinigung durch Absaugen, Abwischen sämtlicher Oberflächen etc. unterziehen. Ggf. Wiederholung der v.g. Tätigkeiten bei fehlgeschlagener Freigabe durch den Gutachter im Rahmen einer visuellen Abnahme.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt einmalig als Pauschale für</p>				
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	.....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.30	Untertitel	Asbest		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>sämtliche Schadstoffsanierungsarbeiten und anteilig über die gesamte Dauer der Ausführung.</p> <p><u>Hinweis:</u> Die Dimensionierung der Schwarzbereiche erfolgt eigenverantwortlich durch den AN.</p>			Übertrag: .....
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>030.30.2</b>	<p><b>Demontage Heizkörper mit asbesthaltigen Dichtungen</b></p> <p>Ausbau von Heizkörpern mit asbesthaltigen Dichtungen mittels geeignetem Verfahren gem. Vorgaben der TRGS 519.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsgang</li> <li>• Maße: bis ca. 0,8 m x 2,0 m,</li> <li>• Entsorgung der Heizkörper im Ganzen als asbesthaltiger Abfall.</li> </ul>			
		<b>18 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>030.30.3</b>	<p><b>Demontage Fassadenelemente AZ</b></p> <p>Demontage von Fassadenelementen aus Asbestzement mittels geeignetem Verfahren gem. Vorgaben der TRGS 519, Abschnitt 16.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Fassade + Geländer</li> <li>• Maße AZ-Platten: bis max. ca. 0,8 m x 2,5 m.</li> </ul>			
		<b>60 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Untertitel 030.30</b>			<b>Asbest, Netto:</b>	.....
<b>030.40</b>	<b>Untertitel PAK</b>			
	<p><b>Vorbemerkung PAK-haltiger Schadstoffe</b></p> <p>Sämtliche Arbeiten sind gemäß der Vorgaben der TRGS 524, TRGS 551 und der Vorgaben der PAK-Handlungsanleitung der LAGetSi durchzuführen.</p>			
<b>030.40.1</b>	<p><b>Sonstige Sanierungsbereiche (alle Gebäudeteile) PAK-Sanierung</b></p> <p>Sanierungsbereich(e) gemäß Anforderungen der TRGS 524, DGUV-Regelwerke etc. für den Ausbau schadstoffbelasteter PAK-haltiger Produkte betriebsbereit aufbauen / einrichten / umbauen einschließlich Lieferung aller erforderlichen Materialien, Geräte, Werkzeuge etc.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....		

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.40	Untertitel	PAK		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p>Der Bieter kalkuliert eigenverantwortlich die Dimensionierung der Sanierungsbereiche für die Sanierungsarbeiten an den PAK-haltigen Produkten in Abhängigkeit des gewählten Sanierungsverfahrens. Die Vorgaben der jeweils gültigen Regelwerke sind zu berücksichtigen.</p> <p>Sanierungsbereich für die Dauer der Arbeiten vorhalten / betreiben und nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und Geräte / Werkzeuge / Materialien reinigen und abtransportieren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: alle Gebäudeteile</li> <li>• Sämtliche Schwarzbereiche nach Festlegung des AN im Bereich der Rückbauobjekte</li> </ul> <p>Sanierungsbereich nach Abschluss der jeweiligen Sanierungsarbeiten einer umfangreichen Feinreinigung durch Absaugen, Abwischen sämtlicher Oberflächen etc. unterziehen. Ggf. Wiederholung der v.g. Tätigkeiten bei fehlgeschlagener Freigabe durch den Gutachter im Rahmen einer visuellen Abnahme.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt einmalig als Pauschale für sämtliche Schadstoffsanierungsarbeiten und anteilig über die gesamte Dauer der Ausführung.</p>			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
	<b>Vorbemerkung Sanierung Flachdach</b>			
	Bei der Kalkulation sind folgende Sachverhalte zu berücksichtigen:			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Der Sanierungsbereich ist ausschließlich über geeignete Gerüstkonstruktionen bzw. unter Einsatz eines geeigneten Hubsteigers o.Ä. und unter Verwendung von PSAG zu erreichen. Der hieraus resultierende Mehraufwand für zum An- und Abtransport aller benötigten Materialien, Maschinen, etc. ist einzukalkulieren.</li> </ul>			
	Für die Kalkulation ist von folgendem Aufbau des Flachdaches (von oben nach unten) auszugehen:			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bituminöse Dachbahnen (mehrlagig) + Vergussmasse - i.M. ca. 2-3 cm,</li> <li>- HBCD-haltige Dämmung (Polysyrol) - i.M. 7 - 8 cm,</li> <li>- bituminöse Dachbahnen (mehrlagig) + Vergussmasse - i.M. ca. 2-3 cm,</li> <li>- HBCD-haltige Dämmung (Polysyrol) - i.M. 7 - 8 cm,</li> <li>- bituminöse Dachbahnen (mehrlagig) + Vergussmasse - i.M. ca. 2-3 cm,</li> <li>- weiterer Dachaufbau unbekannt, vermutlich Bimsbetondielen</li> </ul>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.40	Untertitel	PAK		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	Fachgerechte Sanierung des mehrlagigen Dachaufbaus durch Separation der bituminösen Dachpappe inkl. Vergussmassen und der verbauten HBCD-haltigen Dämmmaterialien durch geeignete Verfahren. Die Separierung des Dachbetons / Bimsbetondielen ist in die Rückbauposition einzukalkulieren.			
<b>030.40.2</b>	<b>Demontage Dacheindeckung inkl. mehrlagiger Dachbahnen und HBCD-haltigem Dämmmaterial</b> Fachgerechte Demontage der Dacheindeckung gem. Vorbemerkung inkl. Demontage von Bitumenbahnen und Vergussmassen sowie Dämmmaterialien auf dem Flachdach mittels geeignetem Verfahren gemäß den Vorgaben der TRGS 519 und unter Berücksichtigung der Vorbemerkung.  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsbau, Dach</li> <li>• Mächtigkeit Dachaufbau: im Mittel: ca. 20 cm. Aufbau siehe Vorbemerkungen.</li> </ul> <u>Hinweis:</u> Die Separierung des Dachbetons / Bimsbetondielen ist in die Rückbauposition einzukalkulieren.			
		<b>470 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Untertitel 030.40</b>			<b>PAK, Netto:</b>	.....
<b>030.50</b>	<b>Untertitel PCB / Hg</b>			
	<b>Vorbemerkung PCB-Sanierung</b> Sämtliche Arbeiten sind gemäß der Vorgaben der TRGS 524, sowie der PCB-Richtlinie NRW durchzuführen.			
<b>030.50.1</b>	<b>Sonstige Sanierungsbereiche (alle Gebäudeteile) PCB-Sanierung</b> Sanierungsbereich(e) gemäß Anforderungen der TRGS 524, DGUV-Regelwerke, bzw. in Anlehnung an die PCB-Richtlinie etc. für den Ausbau schadstoffbelasteter PCB-haltiger Produkte betriebsbereit aufbauen / einrichten / umbauen einschließlich Lieferung aller erforderlichen Materialien, Geräte, Werkzeuge etc.  Der Bieter kalkuliert eigenverantwortlich die Dimensionierung der Sanierungsbereiche für die Sanierungsarbeiten an den PCB-haltigen Produkten in Abhängigkeit des gewählten Sanierungsverfahrens. Die Vorgaben der jeweils			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.50	Untertitel	PCB / Hg		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>gültigen Regelwerke sind zu berücksichtigen.</p> <p>Sanierungsbereich für die Dauer der Arbeiten vorhalten / betreiben und nach Abschluss der Arbeiten wieder abbauen und Geräte / Werkzeuge / Materialien reinigen und abtransportieren.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsgang</li> <li>• Sämtliche Schwarzbereiche nach Festlegung des AN im Bereich des Rückbauobjektes / bzw. Einrichtung eines Externen Dekonbereiches (witterungsbeständig)</li> </ul> <p>In diese Position einzukalkulieren sind (in Abhängigkeit der jeweils durchzuführenden Arbeiten) u. a.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kennzeichnung und Absperrung des Arbeitsbereiches,</li> <li>• staubdichte Abschottung (witterungsbeständig) des Arbeitsbereiches,</li> <li>• Einsatz und Betrieb einer 2-Kammer-Personalschleuse.</li> <li>• Einsatz und Betrieb eines UHG zur Herstellung eines mindestens 5-fachen Luftwechsels.</li> <li>• Auslegung von PE-Folien im Bereich der Bodenflächen etc.</li> <li>• Abkleben aller schwer zu reinigenden Bauteile bzw. Oberflächen (Decken, Wände).</li> </ul> <p>Sanierungsbereich nach Abschluss der jeweiligen Sanierungsarbeiten einer umfangreichen Feinreinigung durch Absaugen, Abwischen sämtlicher Oberflächen etc. unterziehen. Ggf. Wiederholung der v.g. Tätigkeiten bei fehlgeschlagener Freigabe durch den Gutachter im Rahmen einer visuellen Abnahme.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt einmalig als Pauschale für sämtliche PCB-Schadstoffsanierungsarbeiten innerhalb des Rückbaubereiches und die gesamte Dauer der Ausführung.</p>			
				Übertrag: .....
			1 Psch	GP .....
				Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.50	Untertitel	PCB / Hg		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>030.50.2</b>	<b>Ausbau Leuchtstoffröhren (PCB-haltige Kleinkondensatoren)</b> Demontage Leuchtstoffröhren und Ausbau der PCB-haltigen Kleinkondensatoren. Die Leuchtstoffröhren sind gem. Vorgabe der Entsorgungsstelle zu sammeln und als quecksilberhaltige Abfälle zu entsorgen. Die Kleinkondensatoren sind als PCB-haltig zu entsorgen.			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>030.50.3</b>	<b>Demontage Türzargen und Blätter mit PCB-haltigem Farbanstrich</b> Demontage und Sanierung von Türzargen mit PCB-haltigem Farbanstrich mittels geeignetem Verfahren. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation inkl. Verbindungsgang</li> <li>• Farbanstrich: grau</li> <li>• Material: Metall</li> </ul>			
		<b>30 Stck</b>	EP .....	GP .....
<b>030.50.4</b>	<b>Sanierung PCB belastetes Fugenmaterial (Sockelanschluss) inkl. Flankensanierung</b> Demontage von PCB-haltigem Fugenmaterial im Sockel- / Wandanschluss mittels geeignetem Verfahren. Die nachlaufende Sanierung der Fugenflanken durch beidseitige Trennschnitte (3,0 - 5,0 cm) ist in die Position einzukalkulieren. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isoliertstaion + Verbidungsgang <ul style="list-style-type: none"> <li>• Flure + Übergang (EA 042 - EA 044)</li> <li>• Räume EA 014, 027, 026, 025, 024, 023, 022, 021</li> <li>• Dauerelastisches Fugenmaterial</li> <li>• PCB-Gehalt: &lt;1.000 mg/kg</li> </ul> </li> </ul> <p><u>Hinweis:</u> Vor Beginn der Fugenflankensanierung ist das Fugenmaterial rückstandslos zu entfernen und vom Beton separiert zu verpacken und zu entsorgen.</p>			
		<b>230 lfm</b>	EP .....	GP .....
<b>030.50.5</b>	<b>Sanierung PCB belastetes Fugenmaterial (Fassade) inkl. Flankensanierung</b> Demontage von PCB-haltigem Fugenmaterial Bereich der Waschbetonfassade mittels geeignetem Verfahren inkl. nachlaufender Sanierung der Fugenflanken durch beidseitige Trennschnitte (3 - 5			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.50	Untertitel	PCB / Hg		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	cm).			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstaion + Verbidungsgang</li> <li>• Fassade (Waschbetonelemente)</li> <li>• Dauerelastisches Fugenmaterial</li> <li>• PCB-Gehalt: &gt;1.000 mg/kg &lt;100.000 mg/kg</li> <li>• Arbeitshöhe: bis 4,5 m</li> </ul>			
	Hinweis: Vor Beginn der Fugenflankensanierung ist das Fugenmaterial rückstandslos zu entfernen und vom Beton separiert zu verpacken und zu entsorgen.			
		<b>100 lfm</b>	EP .....	GP .....
<b>030.50.6</b>	<b>Demontage PCB-haltige Bodenbeläge</b>			
	Demontage PCB-haltige Bodenbeläge mittels geeignetem Verfahren unter Berücksichtigung der Vorbemerkungen.			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ort: Isolierstation, <ul style="list-style-type: none"> <li>• Raum EA 014</li> <li>• Raum EA 026</li> <li>• Raum EA 027</li> <li>• Raum EA 024</li> </ul> </li> <li>• Linoleum / PVC</li> <li>• PCB-Gehalt: &lt;1.000 mg/kg</li> </ul>			
		<b>35 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Untertitel 030.50</b>			<b>PCB / Hg, Netto:</b>	.....
<b>030.60</b>	<b>Untertitel Sonstiges</b>			
	<b>Vorbemerkung sonstige Schadstoffsanierung</b>			
	Sämtliche Arbeiten sind gemäß der Vorgaben der TRGS 524 durchzuführen.			
<b>030.60.1</b>	<b>Separation wassergefährdende Stoffe / Betriebsmittel / Krankenhausabfälle</b>			
	Rückbauvorlaufende Separation wassergefährdender Stoffe (Betriebsmittel TGA), Desinfektionsmittel, Laborchemikalien, sonstige Betriebsmittel / Krankenhausabfälle inkl. ordnungsgemäßer Entsorgung unter Berücksichtigung der Vorbemerkungen.			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
030	Titel	Schadstoffsanierung		
030.60	Untertitel	Sonstiges		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Untertitel 030.60		Sonstiges, Netto: .....		
Summe Titel 030		Schadstoffsanierung, Netto: .....		
		zzgl. MwSt. (19,0 %): .....		
		Gesamtsumme, Brutto: .....		
040	Titel	Rückbau Gebäude / Außenanlage		
<b>Vorbemerkung Rückbau Gebäude</b>				
Vor Beginn des maschinellen Rückbaus sind die folgenden Arbeitsschritte abzuschließen:				
1. Beräumung / Entkernung				
2. Dekontaminationsmaßnahmen				
Die vorstehenden Leistungen werden gesondert vergütet.				
Erst nach schriftlicher Freigabe der örtlichen BauÜ des AG wird mit dem maschinellen Rückbau begonnen! Eine Bescheinigung über die Medien-/Spannungsfreiheit des Gebäudes wird dem AN vor Rückbaubeginn AG-seitig ausgestellt.				
Der Einsatz von Maschinen / Abbruchgerät ist ausschließlich werktags in der Zeit zwischen 7.00 und 20.00 Uhr gestattet. Hiervon abweichende Arbeitszeiten hat sich der AN eigenverantwortlich bei der zuständigen Behörde genehmigen lassen. Aufgrund des angrenzenden Krankenhausbetriebes sind lärmintensive Arbeiten zwischen 12:00 - 14:00 Uhr nicht gestattet.				
In die Rückbaupauschale sind, sofern nicht gesondert erwähnt, folgende Leistungen und Aufwendungen mit einzurechnen:				
• Sämtliche Maßnahmen des Arbeitsschutzes und der Arbeitssicherheit. Vor Beginn der Abbrucharbeiten ist der jeweilige Gefahrenbereich in geeigneter Weise wirksam abzusperren.				
• Die Arbeiten sind zur Verminderung der Staubemissionen unter ständiger Berieselung / Benässung mittels C-Schlauch + Wasserkanonen durchzuführen. Die Vorgaben des Kreis Coesfeld, siehe Anlage 2, sind zu berücksichtigen.				
• Die Abbrucharbeiten sind nach den Auflagen der Behörden bzw. der Abbruchgenehmigung durchzuführen, vgl. Anlage 2. Insbesondere die Bestimmungen der einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften "UVV" der Bau BG und die Verordnung über Arbeitsstätten in der neuesten Fassung sind zu berücksichtigen.				
• Die Abbrucharbeiten sind entsprechend den baulichen und konstruktiven Gegebenheiten so fachgerecht auszuführen, dass während der verschiedenen Arbeitsphasen die Standsicherheit der abzubrechenden Bauteile nicht gefährdet ist. Die Abbrucharbeiten sind weiterhin so durchzuführen, dass eine Beschädigung unmittelbar angrenzender Gebäude bzw. baulicher Anlagen ausgeschlossen ist.				
• Aufnahme, Separation bzw. Vorsortierung, ggf. Verpackung aller anfallenden Stoffe,				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
040	Titel	Rückbau Gebäude / Außenanlage		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Materialien und Bauteile sowie Transport zu den Abfallcontainern einschl. Beladen der Container. Mineralisches Abbruchmaterial (Beton, Mauerwerk, etc.) ist aufzunehmen und innerhalb des Baufeldes zu verfahren (Transportweg bis ca. 100 m) und dort, ggf. getrennt nach vermuteter Belastung (Kontamination), aufzumieten / zwischenzulagern.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erlöse aus der Verwertung von Schrottabfällen aller Art (Stahlschrott, Kabel) abzüglich Transport- und Chargierkosten.</li> <li>• Sämtliche erforderlichen Erdarbeiten zum Abbruch erdberührter Bauteile (Fundamente, Bodenplatten, Schachtbauwerke, etc.)</li> <li>• Bei der Aufnahme von Bodenplatten und sonstigen Oberflächenbefestigungen ist auf organoleptisch auffällige Bereiche der Abbruchmaterialien und ggfs. des Untergrundes zu achten. Sollten hier Verunreinigungen festgestellt werden, so sind diese Bereiche umgehend zu sichern, mit Baufolie abzudecken und der örtl. BauÜ des AG anzuzeigen. Für die Abdeckung der Bereiche erfolgt keine gesonderte Vergütung.</li> <li>• Öffentliche Verkehrsflächen, die an das Bearbeitungsgebiet grenzen, sind durch geeignete Maßnahmen vor Beschädigungen zu schützen. Die Anlagen der Straßenentwässerung (Abläufe) sind zu schützen und regelmäßig zu reinigen.</li> </ul>			
<b>040.1</b>	<p><b>Rückbau ehem. Isolierstation</b></p> <p>Vollständiger Rückbau der ehem. Isolierstation inkl. Bodenplatten und Fundamente unter Berücksichtigung der Vorbemerkungen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rückbauniveau: vollständig, inkl. Fundamente</li> <li>• Bauwerkstyp: Krankenhausstation</li> <li>• Geschosszahl: 1</li> <li>• Gebäudehöhe: ca. 5,0 m ü. GOK,</li> <li>• Grundfläche: ca. 415 m<sup>2</sup>,</li> <li>• Brutto-Rauminhalt (BRI): gesamt: ca. 2.000 m<sup>3</sup>,</li> <li>• Konstruktion: Massivbauweise</li> <li>• Keller: nein</li> <li>• Bodenplatte: Stahlbeton</li> <li>• Außenwände: Beton, Mauerwerk + Fassade (Klinker / Waschbeton)</li> <li>• Dachkonstruktion: Flachdach</li> <li>• Dacheindeckung: mehrlaige Dachpappe + Dämmung</li> <li>• Türen/Fenster: Holz/Kunststoff/Stahl</li> </ul> <p>Weitere Informationen zur Baubeschreibung sind dem RSE-Konzept, siehe Anlage 01, sowie den Planunterlagen zu entnehmen.</p>			
		<b>1 Psch</b>		GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
040	Titel	Rückbau Gebäude / Außenanlage		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
040.2	<p><b>Rückbau Verbindungsgang</b></p> <p>Vollständiger Rückbau des Verbindungsgangs zwischen ehem. Isolierstation und dem Bestandsbau A (Bettenhaus) inkl. Bodenplatten und Fundamente unter Berücksichtigung der Vorbemerkungen.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Rückbauniveau: vollständig, inkl. Fundamente</li><li>• Bauwerkstyp: Verbindungsgang mit Gefälle</li><li>• Geschosszahl: 1</li><li>• Gebäudehöhe: ca. 5,0 m ü. GOK,</li><li>• Grundfläche: ca. 45 m²,</li><li>• Brutto-Rauminhalt (BRI): gesamt: ca. 225 m³.</li><li>• Konstruktion: Massivbauweise</li><li>• Keller: nein</li><li>• Bodenplatte: Stahlbeton</li><li>• Außenwände: tlw. Sandwichelemente / Beton, Mauerwerk + Fassade (Waschbeton)</li><li>• Dachkonstruktion: Flachdach mit Neigung gem. Geländegefälle</li><li>• Dacheindeckung: Dachpappe + Dämmung</li></ul> <p>Weitere Informationen zur Baubeschreibung sind dem RSE-Konzept, siehe Anlage 01, sowie den Planunterlagen zu entnehmen.</p> <p style="text-align: right;"><b>1 Psch</b></p> <p style="text-align: right;">GP .....</p>			
040.3	<p><b>Schnittstelle Bestandsbau A [Bettenhaus] (nördlicher Schnittstellenbereich) &amp; Medienleitungen</b></p> <p>Pauschale Zulage zur Vorposition 01.040.1 und 01.040.2 für sämtliche Erschwernisse beim Rückbau der Isolierstation und des Verbindungsbaus im Schnittstellenbereich zu der zu erhaltenden Bestandsbebauung und Medienleitungen unter Berücksichtigung folgender Hinweise.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Erschwernisse u.a. durch Anpassung des Rückbauverfahrens (kleinteilige, selektive Demontage, Sägeschnitte) bzw. Durchführung von <b>Handabbruchverfahren</b> sind einzukalkulieren.</li><li>• Der Rückbau innerhalb des Bestandgebäudes A zur Freimachung des Anschluss des geplanten Neubaus sowie die Herstellung eines temporären</li></ul>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
040	Titel	Rückbau Gebäude / Außenanlage		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Fassadenschlusses erfolgt im Auftrag des AG durch ein gesondert beauftragtes Gewerk.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Lagepläne für den Verlauf der Medienleitungen sind vor Ausführungsbeginn durch den AN einzuholen.</li> </ul>			Übertrag: .....
		<b>1 Psch.</b>	EP .....	GP .....
<b>040.4</b>	<p><b>Betonsägeschnitte</b></p> <p>Im Bereich der Schnittstellen zur angrenzenden Bebauung hat die Trennung der Bodenplatte / Fundamente / Mauer / Zwischendecken zum Bestand ggf. auf Anweisung des AG bzw. der örtlichen BauÜ des AG mittels Betonsägeschnitten zu erfolgen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Material: bewehrter Stahlbeton</li> <li>Stärke: &lt;= 0,8 m</li> </ul> <p>Bewehrungsstahl bis zu 30 mm Durchmesser ist einzukalkulieren.</p> <p>Abgerechnet wird über m² Schnittfläche Stahlbeton. Sollten bei Fundamenten &gt; 1m mehrere Schnitte erforderlich sein, werden diese gesondert vergütet. Die Ausführung sowie die Vergütung dieser Position erfolgt ausschließlich bei schriftlicher Anweisung durch den AG bzw. die BauÜ des AG.</p>			
		<b>10 m²</b>	EP .....	- Nur EP -
<b>040.5</b>	<p><b>Temporärer Fassadenschutz Bestandsbau A (Bettenhaus)</b></p> <p>Herstellung eines temporären Fassadenschutzes an der zu erhaltenden Bestandswand des Bettenhauses (Bestandsbebauung) mittels Holzverlattung (2 Lagen) und selbstklebender Unterspannbahn Delta Maxx Plus o. glw. im Bereich des dann nicht mehr vorhandenen Anschlussbereiches des Verbindungsbaus. Inkl. sämtlicher Materialien und Einsatz eines Hubsteigers o.ä. nach Wahl des AN.</p>			
		<b>15 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 040</b>		<b>Rückbau Gebäude / Außenanlage, Netto: .....</b>		
<b>050</b>	<b>Titel</b>	<b>Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung</b>		

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
050	Titel	Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>Vorbemerkung Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung</b>				
In die Einheitspreise sind, sofern nicht gesondert erwähnt, folgende Leistungen und Aufwendungen mit einzurechnen:				
<ul style="list-style-type: none"><li>• Profilmgemäßes / schichtweises Lösen der Auffüllungen / gew. Böden / des Oberbodens</li><li>• Herstellung sämtlicher Böschungen.</li><li>• Das Aushubplanum darf nicht überfahren werden</li><li>• Der Bodenaushub ist planumsschonend durchzuführen</li><li>• Sämtliche Bodenarbeiten sind gem. ZTVE-Stb durchzuführen</li><li>• Gestellung, Vorhalten und Abtransport sämtlicher benötigter Maschinen, Geräte und Werkzeuge</li></ul>				
Zum Freihalten der Baugrube von Grund- und Oberflächenwasser sowie zum schadlosen Ableiten des geförderten Wassers hat der AN eine funktionsfähige offene Wasserhaltung einschl. aller erforderlichen Betriebskomponenten betriebsbereit einzurichten, zu betreiben und wieder abzubauen. Ableitungen sind mittels Schlauch / Rohrleitung zur Vorflut / zum Kanal herzustellen und gegen Baustellenverkehr geeignet zu schützen. Die entsprechenden Leistungen sind in die Positionen dieses Titels einzukalkulieren; eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.				
050.1	<b>Aufnahme Oberflächenbefestigung (Asphalt, Pflaster, Rasengittersteine etc.)</b>			
	Aufnahme, separates Aufmieten und Verladen von Oberflächenbefestigungen (Pflastersteine, Rasengittersteine, Beton, Waschbeton, Asphalt, etc.) aller Art und Größe.			
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Stärke Belag: i. M. ca. 15 cm</li></ul>			
	Diese Position beinhaltet ausdrücklich auch die Aufnahme / den Ausbau der vorhandenen Einfassungen (Hochbordsteine, Tiefborde, etc.) unterschiedlicher Art und Größe (ggf. inkl. Betonfundament und Rückenstütze).			
	Abrechnung über Aufmaß.			
		50 m <sup>2</sup>	EP .....	GP .....
050.2	<b>Aufnahme und Aufmietung Oberboden</b>			
	Abschieben, aufnehmen von Oberboden im Nahbereich des Rückbaubjekets und seitlich lagern.			
Übertrag: .....				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
050	Titel	Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<ul style="list-style-type: none"><li>Stärke Oberboden: i.M. ca. 20 cm</li></ul> <p>Material im Baufeld in Mieten aufsetzen.</p> <p>Abrechnung über Aufmaß</p>	200 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 050		Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung, Netto: .....		
060	Titel	Entsorgung sonstige Abfälle		
	<b>Vorbemerkung Entsorgung Abfälle</b> <p>Sämtliche anfallenden Abfälle (einschl. gefährlicher Abfälle gem. AVV) sind entsprechend gültiger Vorschriften ordnungsgemäß durch den AN zu entsorgen (verwerten / beseitigen). Abfälle sind aufzunehmen und einer fachgerechten Verwertung bzw. Beseitigung zuzuführen. Die Entsorgung gefährlicher Abfälle erfolgt auf Basis des EANV! Das EANV ist durch den AN auszuführen. Sämtliche hierfür anfallende Kosten und Aufwendungen sind in die jeweiligen Positionen einzukalkulieren.</p> <p>Alle Maßnahmen sind in Übereinstimmung mit der lokalen Abfallsatzung und unter Berücksichtigung des Anschluss- und Benutzungszwanges durchzuführen. Alle Wege, Mengen und dazugehörigen Abfallschlüsselnummern sind vom AN in einer Stoffstromliste sorgfältig zu erfassen und dem AG wöchentlich zu übergeben.</p> <p>Die Gestellung geeigneter Container (nach Erfordernis des AN bzw. unter Berücksichtigung der entsprechenden Abfallfraktion) und der Transport der Container zur jeweiligen Entsorgungsstelle / Deponie erfolgt ebenfalls durch den AN und ist in die Entsorgungspositionen einzukalkulieren. Vor Abfallabtransport ist ausdrücklich jeder einzelne Container durch die örtliche BauÜ des AG kontrollieren und freigeben zu lassen.</p> <p>In die Einheitspreise der Entsorgungspositionen sind sämtliche Nebenkosten, Gebühren, etc. mit einzurechnen. Bei Abfällen, die nicht in Containern zwischengelagert worden sind, ist das Laden und die LKW-Gestellung (inkl. Transport) mit einzurechnen.</p> <p>Deponie- und Entsorgungsnachweise zzgl. der Wiegescheine sind dem AG vorzulegen. Auf den Wiegekarten sind die amtl. Kennzeichen der LKWs mit Datumsangabe zu verzeichnen. Die Abrechnung erfolgt ausschließlich auf Basis vorgelegter Wiegebelege und Entsorgungsnachweise (Begleitscheine).</p>			
060.1	<b>Asbesthaltige Baustoffe</b> <p>Asbesthaltige Abfälle LAGA M23:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>AVV-Nr.:17 06 01* / 17 06 05*</li></ul> <p>Material u. a.: AZ-Platten, Rippenheizkörper</p>			
		3 t	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			



# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
060	Titel	Entsorgung sonstige Abfälle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
<b>060.2</b>	<b>Mineralfaserabfälle</b> Künstliche Mineralfasern: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.:17 06 03*</li> </ul> Material u. a.:KMF-Dämmmaterialien aller Art	<b>2 t</b>	EP .....	GP .....
<b>060.3</b>	<b>HBCD-haltiges Dämmmaterial</b> HBCD-haltiges Dämmmaterial: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.:17 06 04</li> <li>• HBCD-Gehalt: &gt;1.000 mg/kg, &lt; 10.000 mg/kg</li> </ul> Material u. a.:Polystyrol	<b>1,5 t</b>	EP .....	GP .....
<b>060.4</b>	<b>Leuchtstoffröhren Hg-haltig</b> Leuchtstoffröhren Hg-haltig <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 20 01 21*.</li> </ul>	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>060.5</b>	<b>PCB-haltige Kondensatoren / Starter</b> PCB-haltige Kondensatoren / Starter aus Leuchtstoffröhren etc.: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 16 02 09*.</li> </ul>	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>060.6</b>	<b>Holz A II/III</b> Holz der Kategorie A II/III gemäß AltholzV: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.:17 02 01</li> </ul> u.a. Türen, Einbauschränke etc.	<b>15 t</b>	EP .....	GP .....
<b>060.7</b>	<b>Gemischte Bau- und Abbruchabfälle</b> Gemischte Bau- und Abbruchabfälle: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 09 04.</li> </ul>	<b>10 t</b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
060	Titel	Entsorgung sonstige Abfälle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
060.8	<b>Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten (PCB &gt; 10.000 mg/kg)</b> Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 09 02*,</li> <li>• PCB &gt; 10.000 mg/kg</li> <li>• Menge</li> </ul> Material: Fugenmassen Die Gestellung von entsprechenden Spannringfässern und die Verpackung in diese, ist in die Entsorgungsposition einzukalkulieren.	0,5 t	EP .....	GP .....
060.9	<b>Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten (PCB &gt;1.000 &lt; 10.000 mg/kg)</b> Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 09 02*,</li> <li>• PCB &gt; 1.000 mg/kg &lt; 10.000 mg/kg</li> </ul> Material: Fugenmassen, Fugenflanken (Mineralik)  Die Gestellung von entsprechenden Spannringfässern und die Verpackung in diese, ist in die Entsorgungsposition einzukalkulieren.	10 t	EP .....	GP .....
060.10	<b>Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten (PCB &lt;1.000 mg/kg)</b> Bau- und Abbruchabfälle die PCB enthalten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 09 02*,</li> <li>• PCB &lt; 1.000 mg/kg</li> </ul> Material: Bodenbeläge (PVC), Farbanstriche, Fugenflanken (Mineralik)	5 t	EP .....	GP .....
060.11	<b>Glas</b> Glas: <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.:17 02 02</li> </ul> u.a. Fenster etc.	2 t	EP .....	GP .....
			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
060	Titel	Entsorgung sonstige Abfälle		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
060.12	<b>Bitumengemische</b> Bitumengemische:  •   AVV-Nr.: 17 03 02.  u.a.: Dachpappen und Vergussmassen	8 t	EP .....	GP .....
060.13	<b>Gipshaltige Baustoffe</b> Gipshaltige Baustoffe (Gipskarton etc.):  •   AVV-Nr.: 17 08 02.	5 t	EP .....	GP .....
060.14	<b>Kunststoff</b> Anfallende Abfälle aus Kunststoff  AVV-Nr.: 17 02 03  u.a. Rohrleitungen, Kunststoff, Fenster	1,5 t	EP .....	GP .....
060.15	<b>Grünschnitt / Wurzelwerk</b> Grünschnitt /Wurzelwerk / Baumholz etc.:  •   AVV-Nr.: 20 02 01 oder glw.	2 t	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 060</b>		<b>Entsorgung sonstige Abfälle, Netto:</b> .....		
<b>070 Titel Entsorgung Mineralik / Böden</b>				
<b>Vorbemerkung Entsorgung Mineralik</b> Grundsätzlich gelten auch hier die Vorbemerkungen des Titels 060.  Sämtliche anfallenden Böden / mineralischen Abbruchmaterialien sind durch den AN einer ordnungsgemäßen externen Entsorgung zuzuführen. Eine Vor-Ort-Aufbereitung der anfallenden mineralischen Abbruchmaterialien zu RC-Material mittels mobiler Brechanlage erfolgt nicht.				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

<b>01</b>	<b>LV</b>	<b>Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>		
070	Titel	Entsorgung Mineralik / Böden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p>Die Beprobung von anfallendem und extern zu entsorgendem Boden / mineralischen Material zum Zwecke einer verbindlichen Abfalldokumentation gem. AVV bzw. Einstufung gem. LAGA (Boden/Bauschutt) erfolgt ausschließlich durch die örtl. BauÜ des AG. Zur labortechnischen Bearbeitung und zur gutachterlichen Auswertung der Analysenergebnisse sind Verzögerungen von bis zu 10-15 WT zu berücksichtigen.</p> <p>Unaufbereitete mineralische Materialien sind aufzunehmen und mittels geeigneter Transportfahrzeuge witterungsgeschützt zur Entsorgungsanlage zu verfahren; Bauwerksteile (insbesondere Betonbauteile) sind auf Kantenlängen gem. Vorgaben der Entsorgungsanlage vorzuzerkleinern. Entsprechende Aufwendungen sind einzukalkulieren.</p> <p>Vergütet werden ausdrücklich nur die Massen, die über Wiegekarten nachweislich abgefahren worden sind. Die Abfuhr dieser Massen hat erst nach Vorlage einer verbindlichen (schriftlichen) Annahmeerklärung der annehmenden Stelle zu erfolgen. Bei Materialien, welche einer externen Verwertung ohne Verwiegungsmöglichkeit an der Annahmestelle zugeführt werden, ist die Verwiegung anderweitig durchzuführen. Entsprechende Kosten für zusätzliche Fahrtstrecken bzw. Aufwendungen für die Verwiegung sind mit einzurechnen. Der Ort der geplanten Verwiegung ist mit der BauÜ des AG abzustimmen.</p>			
<b>070.1</b>	<p><b>Unaufbereiteter Bauschutt &lt;= RC 3 (EBV) (MW / StB)</b></p> <p>Unaufbereiteter Bauschutt (MW / StB)</p> <p>Zuordnungswerte RC 1 - RC 3 gem. EBV:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 01 07, Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen.</li> </ul>	<b>1.500 t</b>	EP .....	GP .....
<b>070.2</b>	<p><b>Unaufbereiteter Bauschutt &gt; RC 3 (EBV) (MW / StB) &lt;= DK I</b></p> <p>Unaufbereiteter Bauschutt (MW / StB)</p> <p>Zuordnungswerte &gt; RC 3 gem. EBV / &lt;= DK I:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AVV-Nr.: 17 01 07, Gemische aus Beton, Ziegeln, Fliesen und Keramik mit Ausnahme derjenigen, die unter 17 01 06 fallen.</li> </ul>	<b>50 t</b>	EP .....	GP .....
	Übertrag: .....			

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
070	Titel	Entsorgung Mineralik / Böden		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
***Bedarfspos.				
070.3	<b>Zulage Bauschutt "geringfügig asbesthaltig"</b> Unaufbereiteten Bauschutt der gem. LAGA M 23 als geringfügig asbesthaltig einzustufen ist.  • AVV-Nr.: 17 01 07 "geringfügig asbesthaltig"		50 t	EP ..... - Nur EP -
<b>Summe Titel 070</b>		<b>Entsorgung Mineralik / Böden, Netto:</b> .....		
<b>080 Titel Kanäle / Verschluss Anschlussleitungen</b>				
080.1	<b>Verschließen Anschlussleitung mit Erdbau</b> Fachgerechtes Verschließen freigelegter Anschlussleitungen (Dachentwässerung, Oberflächenentw., Schmutzwasseranschlüsse etc.) durch Abmauern mittels Kanalklinkern bzw. Erstellung eines Beton-Verschlusses.  Erdarbeiten und die Leitungstrennung mittels Trennschnitt sind ausdrücklich mit einzurechnen. Boden ausheben / Kopfloch herstellen, Aushub seitlich lagern und nach Beendigung der Arbeiten unter Verdichtung wieder einbauen. Verfüllung des Kopfloches erst nach Freigabe durch die örtliche BauÜ des AG.  • Leitungen aller Art: (Beton, Steinzeug, etc.) bis DN 400. • Tiefe: bis ca. 3 m unter GOK  Verfüllung der Baugrube erst nach Abnahme der Arbeiten durch die örtliche BauÜ des AG. Die Lage des Verschlusses ist in einem Aufmaßblatt darzustellen und in Bezug auf eine Bestandsbaulichkeit einzumessen.  Inkl. sämtlicher Nebenleistungen und Materiallieferungen.		2 Stck	EP ..... GP .....
<b>Summe Titel 080</b>		<b>Kanäle / Verschluss Anschlussleitungen, Netto:</b> .....		
<b>090 Titel Verrechnungssätze</b>				

# Leistungsverzeichnis

SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
090	Titel	Verrechnungssätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>Vorbemerkungen Verrechnungssatz</b> Verrechnungssatz für Arbeitskraft Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Angeboten wird für die jeweilige Arbeitskraft ein Verrechnungssatz, der sämtliche Aufwendungen enthält, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten etc. Zuschläge für Überstunden sind eingerechnet.  Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit sind jedoch nicht mit einzurechnen.				
090.1	<b>Facharbeiter Abbrucharbeiten</b> Stundensatz Facharbeiter für Abbrucharbeiten	8 h	EP .....	GP .....
090.2	<b>Sanierungsfacharbeiter</b> Stundensatz Sanierungsfacharbeiter	8 h	EP .....	GP .....
<b>Verrechnungssatz für Baugerät</b> Stundenlohnarbeiten durch Baugeräte auf Anordnung des AG ausführen. Angeboten wird für das jeweilige Gerät ein Verrechnungssatz, der sämtliche Aufwendungen für den Einsatz enthält, insbesondere Gerätevorhalte- und Betriebsstoffkosten sowie sämtliche Zuschläge einschl. der Kosten für das Bedienungspersonal. Der Verrechnungssatz gilt für das zum Zeitpunkt des Abrufes einsatzbereit auf der Baustelle befindliche Baugerät.				
090.3	<b>Bagger &gt; 18 to</b> Stundenverrechnungssatz für Hydraulik-Bagger.  Bagger > 18 to.	8 h	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 090</b>		<b>Verrechnungssätze, Netto:</b> .....		

## LV-Zusammenfassung

**SML - Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsgang (25056)**

01	LV	Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
010	Titel	Baustelleneinrichtung	7	.....
020	Titel	Beräumung + Entkernung	12	.....
030	Titel	Schadstoffsanierung	14	.....
030.10	Untertitel	BE Dekontamination	15	.....
030.20	Untertitel	KMF	16	.....
030.30	Untertitel	Asbest	20	.....
030.40	Untertitel	PAK	21	.....
030.50	Untertitel	PCB / Hg	23	.....
030.60	Untertitel	Sonstiges	26	.....
040	Titel	Rückbau Gebäude / Außenanlage	27	.....
050	Titel	Rückbau befestigter Oberflächen / Flächenherrichtung	31	.....
060	Titel	Entsorgung sonstige Abfälle	32	.....
070	Titel	Entsorgung Mineralik / Böden	35	.....
080	Titel	Kanäle / Verschluss Anschlussleitungen	37	.....
090	Titel	Verrechnungssätze	38	.....
<b>Summe LV 01 Rückbau Isolierstation inkl. Verbindungsbau, SML</b>				
<b>Angebotssumme, Netto:</b>			EUR	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):			EUR	.....
<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>			EUR	<b><u>.....</u></b>